

Innsbruck, 10. Oktober 2024

Anfrage

Leerstand und Dauer der Vergabe von Wohnungen mit städtischem Zuweisungsrecht

Herr Bürgermeister wird ersucht, nachstehende Fragen zu beantworten:

- 1) Welche spezifischen Maßnahmen hat die Stadtführung zur Erforschung der Ursachen von Leerstand in Wohnungen mit städtischem Zuweisungsrecht seit 2018 ergriffen?
- 2) Welche Ergebnisse liegen bereits vor?
- 3) Wie viele Leerstände gab es jährlich bei Wohnungen mit städtischem Zuweisungsrecht von 2018 bis 2023 und bis September 2024? Bitte aufschlüsseln nach Dauer des jeweiligen Leerstands (z.B. unter 4 Wochen, 4–12 Wochen, über 12 Wochen).
- 4) Wie hoch sind die Mietausfälle aufgrund der in Frage 2 genannten Leerstände, jeweils pro Jahr? Bitte nach den Leerstandsdauern wie in Frage 2 aufschlüsseln.
- 5) Wie hoch sind die von der Allgemeinheit getragenen Betriebskosten aufgrund der in Frage 2 genannten Leerstände, jeweils pro Jahr?
- 6) Welche konkreten Maßnahmen werden ergriffen, um Leerstände durch verspätete Zuweisungen bei Wohnungen mit städtischem Zuweisungsrecht zu verhindern?

- 7) Gibt es festgelegte Fristen für Zuweisungen und falls ja, wie werden diese überwacht?

- 8) Welche Schulungen oder Maßnahmen gibt es, um die städtischen Mitarbeitenden für die Problematik von Leerständen bei Wohnungen mit städtischem Zuweisungsrecht zu sensibilisieren?